



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.**

Ταχ. Δ/νση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας : 541 23
Πληροφορίες : Γιώργος Τάντσης
Τηλέφωνο : 2310 379 202
Τηλ. "ΣΥΖΕΥΞΙΣ": 2313 501 202

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Θεσσαλονίκη, 19.3.2012
Αριθμ. πρωτ.: 357 σχετ. 150/12

ΠΡΟΣ: κ Πολυχρονούδη Απόστολο
Μεταξάδες Ν. Έβρου
Τ.Κ. 68010

ΚΟΙΝ: 1. Δήμος Διδυμοτείχου
Δ/νση Πολεοδομίας
Υψηλάντου 5,
Διδυμότειχο, Τ.Κ. 68300
2. Υπ. Πολιτισμού
15^η Εφορία Βυζαντινών
Αρχαιοτήτων
Σωκράτους 11 ΤΚ 69100
Κομοτηνή

ΘΕΜΑ: «Τοποθέτηση φωτοβολταϊκών και ηλιακών συστημάτων σε παραδοσιακούς οικισμούς».

Απαντώντας στην από 2.2.2012 αίτησή σας, σας πληροφορούμε ότι οι όροι και η διαδικασία εγκατάστασης φωτοβολταϊκών και ηλιακών συστημάτων σε χαρακτηρισμένους παραδοσιακούς οικισμούς, ιστορικά τμήματα πόλεων και διατηρητέα κτίρια περιγράφονται από την από 28.2.2011 Υπουργική Απόφαση ΥΠΕΚΚΑ (ΦΕΚ 583 Β' 14.4.2011) άρθρο 5 που σας παραθέτουμε αυτούσιο:

Άρθρο 5

Τροποποίηση του άρθρου 2 της υπ' αριθ. 36720/25.8.2010 (ΦΕΚ Α.Α.Π. 376) υπουργικής απόφασης

1. Τροποποιείται ο τίτλος του άρθρου 2, ως εξής: «Όροι και διαδικασία εγκατάστασης σε χαρακτηρισμένους παραδοσιακούς οικισμούς, περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, ιστορικά τμήματα πόλεων και διατηρητέα κτίρια που προστατεύονται ως προς την αρχιτεκτονική και πολεοδομική μορφολογία από ειδικά διατάγματα».

2. Το άρθρο 2 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Επιτρέπεται η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών και ηλιακών συστημάτων ψύξης και θέρμανσης χώρου μετά από έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας α) σε χαρακτηρισμένους παραδοσιακούς οικισμούς, ιστορικά τμήματα πόλεων και διατηρητέα κτίρια, εφόσον δεν απαγορεύεται η εγκατάστασή τους από τα σχετικά διατάγματα και αποφάσεις προστασίας τους και υπό τον όρο ότι τοποθετούνται στους ακάλυπτους χώρους των κτιρίων και σε σημεία μη ορατά από κοινόχρηστους χώρους και β) σε περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, εφόσον δεν απαγορεύεται η εγκατάστασή τους από τη σχετική νομοθεσία

προστασίας και εναρμονίζονται κατά το δυνατόν οι εγκαταστάσεις με τον περιβάλλοντα χώρο. Για την κατά τα ως άνω εγκατάσταση δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέων ή η διαπλάτυνση υφιστάμενων οδών.

2. Η έγκριση χορηγείται ύστερα από σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.). Η Ε.Π.Α.Ε. ελέγχει την τήρηση των προϋποθέσεων της παραγράφου 1, την ένταξη των εγκαταστάσεων τους στον χώρο, καθώς και την εναρμόνισή τους με το τοπίο. Στις περιπτώσεις που απαιτείται έγκριση από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού υποβάλλεται σκαρίφημα του χώρου τοποθέτησης των φωτοβολταϊκών στοιχείων και φωτογραφική τεκμηρίωση».

Εσωτερική διανομή

1. Γρ. κ. Γεν. Γραμματέα
2. Γεν. Διεύθυνση
3. Χρονολογικό Αρχείο
4. Αρμόδιο Υπάλληλο

Με εν. Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας

Καθ. Γ. Χατζηκωνσταντίνου